

## 交流促進施設「アポイ山荘」指定管理者の候補者の選定および指定について

交流促進施設「アポイ山荘」の指定管理者の候補者については、様似町公の施設に係る指定管理者選定委員会における意見を踏まえ、下記のとおり候補者を選定し、12月町議会において議案提案のうえ指定管理者として指定しましたので、募集要項に基づき公表します。

### 1. 申請団体数

3団体

### 2. 指定結果

株式会社 FoundingBase（東京都世田谷区代沢 2-25-7 下北沢ヒルズ 1）を指定管理者として指定しました。

### 3. 選定理由

書類審査及び聞き取り調査等を行ったところ、上記団体は観光事業以外にも複数の事業を展開し、自らを「まちづくり会社」と定義し、貢献する手段として事業活動を行っており、北海道内でもキャンプ場の運営や教育事業などを手掛けています。その経験から、施設の有効活用とワーキングスペースや活動スペースの提供。宿泊に関しては客室稼働率等の向上による利用者の増加など、本町が求める施設の利用促進にこたえ、募集要項及び業務仕様書に沿って提案をされた内容から、候補者として選定し、指定したものです。

### 4. 選定委員会の概要

(1) 委員会の名称 様似町公の施設に係る指定管理者選定委員会

(2) 委員会の構成 9名

(3) 審査日時・内容

① 令和6年9月30日(月)

・選定する施設の概要、募集要項、選定基準、業務仕様、審査内容について

② 令和6年10月15日(火)

・申請団体によるプレゼンテーション

・選定委員による聞き取り調査

・採点評価、意見とりまとめ

### 5. 指定の期間

令和7年4月1日～令和12年3月31日 5年間